



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА ГЕОЛОГІЇ ТА НАДР УКРАЇНИ

НАКАЗ

від _____ 2023 р.

м. Київ

№ _____

*Про затвердження умов договору,
що укладатиметься з оцінювачем майна
ПрАТ «НАК «Надра України», та
встановлення розміру оплати його послуг*

Відповідно до підпункту 34 пункту 43 Статуту Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.09.2000 № 1460 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 640), пункту 2.13 Порядку прийняття рішень Державною службою геології та надр України, яка є єдиним акціонером, що здійснює повноваження загальних зборів Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», затвердженого наказом Державної служби геології та надр України від 17.10.2019 № 380, наказу Державної служби геології та надр України від 21.10.2020 № 467 «Про обрання оцінювачів майна приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» та, враховуючи витяг із протоколу № 5 засідання правління ПрАТ «НАК «Надра України» від 09.02.2023

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови договору, що укладатиметься з оцінювачем майна Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», що додається, та встановити розмір оплати його послуг відповідно до протоколу засідання № 2 комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки майна ПрАТ «НАК «Надра України» від 03.02.2023.

1.1. Оцінювач – ТОВ «КК «Острів» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 38506047), нерухоме майно – свердловини № № 3, 30 Вільхівські Вільхівської площі, які розташовані в Калуському районі Івано-Франківської області.

2. Голові правління Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» Тарасові Кузьмичу укладення договору здійснювати з дотриманням положень цього наказу та норм законодавства.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова

Роман ОПІМАХ



ОВ
Держгеонадра
№157 від 22.03.2023
КВЕЛ: Опімах Р. С., 22.03.2023 14:14
26B32648ADD3032E10400000012112D009CA9AE00



ПрАТ "НАК "НАДРА УКРАЇНИ"
Вхідний № 206/а
Дата 22.03.2023
Кількість аркушів 12

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Держгеонадр
від _____ № _____

**Умови договору про виконання робіт з незалежної оцінки,
що укладатиметься з оцінювачем майна Приватного акціонерного товариства
«Національна акціонерна компанія «Надра України»
ТОВ «КК «Острів»**

« _____ » _____ 2023 року

м. Київ

ЗАМОВНИК: ПрАТ «НАК «Надра України», в особі заступника начальника Управління інвестиційної діяльності та майнових відносин Авраменко Оксани Петрівни, яка діє на підставі наказу ПрАТ «НАК «Надра України» від 04.10.2022 № 54 «Про надання права підпису», з однієї сторони, та

ПЛАТНИК: ТОВ «ФІЛДСЕРВІС», яке діє як Оператор спільної діяльності за Договором простого товариства від 05.10.2021 № 01-51/21, в особі виконавчого директора спільної діяльності Гончарука Любомира Михайловича, який діє на підставі довіреності від 09.11.2021, з другої сторони, та

ЕКСПЕРТ: ТОВ «КК «Острів», в особі директора Петенка Сергія Олександровича, який діє на підставі Статуту, з третьої сторони, надалі разом Замовник, Платник та Експерт іменуються – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Експерт приймає на себе обов'язки по виконанню робіт згідно листа-заявки Замовника з оцінки свердловин № № 3, 30 Вільхівські Вільхівської площі, які розташовані в Калуському районі Івано-Франківської області.

1.2. Мета оцінки - визначення ринкової вартості для цілей оренди.

1.3. Вид вартості майна, що підлягає визначенню: ринкова (ліквідаційна, ринкова, інвестиційна чи ін.).

Визначення вартості майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору проводиться без включення до неї податку на додану вартість.

1.4. Термін виконання робіт по Договору становить 7 робочих днів.

1.5. При проведенні незалежної оцінки майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору, застосовуються наступні методичні підходи: витратний, дохідний та аналогів продажу.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість робіт, зазначених у п. 1.1 Договору, становить 60 000,00 грн. (шістдесят тисяч грн. 00 коп.) в.т.ч. ПДВ 10 000 грн.

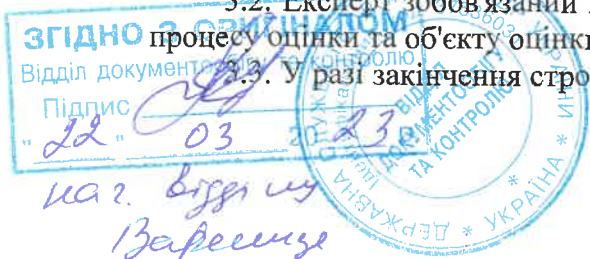
2.2. Платник проводить попередню оплату в розмірі 100% вартості робіт, що встановлена в п. 2.1. цього Договору, а саме: 60 000,00 грн. (шістдесят тисяч грн. 00 коп.) в.т.ч. ПДВ 10 000 грн., на банківський рахунок Експерта. Оплата здійснюється на підставі виставленого Експертом рахунку-фактури.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Експерт зобов'язаний виконати оцінку станом на дату підписання Договору.

3.2. Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника давати пояснення щодо поданого Звіту, процесу оцінки та об'єкту оцінки.

3.3. У разі закінчення строку дії звіту про оцінку майна та висновку про вартість майна,



Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника здійснити доопрацювання (актуалізацію) звіту про оцінку майна на нову дату оцінки без укладання нового договору.

3.4. Замовник зобов'язаний сприяти наданню всієї необхідної інформації про об'єкт оцінки.

3.5. Якщо в процесі роботи Експерта виявлена потреба у проведенні повної або часткової інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поновлення бухгалтерського обліку, Експерт має право вимагати проведення таких робіт. Вказані роботи виконуються за рахунок Замовника. Термін дії цього Договору при цьому автоматично продовжується на період виконання таких робіт.

3.6. Договір може бути розірваний за згодою Сторін або в інших випадках, передбачених законодавством.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ І ПРИЙНЯТТЯ РОБІТ

4.1. Після завершення робіт Експерт надає Замовнику два екземпляри звіту з незалежної оцінки майна по кожній свердловині (№ 3 Вільхівська, № 30 Вільхівська), зазначений в п 1.1 цього Договору, оформлені належним чином, протягом п'яти робочих днів.

4.2. Прийом-передача робіт з незалежної оцінки майна, зазначеного в п.1.1 цього Договору оформляється актом, підписаним Сторонами Договору.

4.3. Вмотивовані зауваження Замовника оформлюються актом з вказівкою про необхідність доопрацювання та строк його здійснення.

4.4. Документи та інші інформаційні матеріали, зібрані Експертом в процесі проведення незалежної оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, разом зі звітом про оцінку майна повертаються Замовнику, який здійснює їх зберігання.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Експерт несе майнову відповідальність перед Замовником у розмірі фактично завданих збитків внаслідок умисних дій, або низького професійного рівня згідно законодавства.

5.2. У випадку, коли виконана робота не відповідає умовам цього Договору, Замовник протягом п'яти днів після її завершення повинен надати мотивовану відмову від прийняття виконання робіт у вигляді двостороннього акту із зазначенням необхідних доробок і термінів їх виконання.

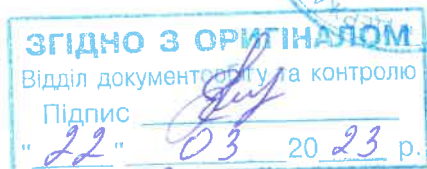
5.3. Всі документи та інші інформаційні матеріали, зібрані Експертом в процесі проведення оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, разом зі звітом про оцінку майна передаються Замовнику, який несе відповідальність за їх зберігання.

5.4. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» кожна зі Сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних в базі персональних даних фізичних осіб, персональні дані яких обробляються в ході ведення господарської діяльності іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, договірних, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

5.5. Кожна зі Сторін Договору несе адміністративну та кримінальну відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних».

6. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів. Спори та питання з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до законодавства в судовому порядку.



на 2 *Варешко*

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОНФІДЕНЦІЙНОСТІ

7.1 Експерт бере на себе зобов'язання із збереження конфіденційності, отриманої від Замовника технічної документації та інформації, яка відноситься до майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору, що оцінюється, а також забезпечує конфіденційність результатів оцінки.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до повного виконання ними зобов'язань за цим Договором.

8.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені лише письмово за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

8.3. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами законодавства.

8.4. Цей Договір складений українською мовою, у 3-х примірниках, по одному для кожної Сторони, кожний з яких має однакову юридичну силу.

9. АДРЕСИ І ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ТОВ «КК «Острів»

03164, м. Київ,
вул. Обухівська, буд. 135, офіс 35
ЄДРПОУ 38506047
IBAN UA
96325365000002600501717526
в АТ «Кредобанк», м. Київ
ІПН 385060426576
Платник податку на прибуток на
загальних умовах

ВІД ЕКСПЕРТА

_____ С.О. Петенко

ПРАТ «НАК «Надра України»

03057, м. Київ,
вул. С. Мірошніченко, буд. № 10
ЄДРПОУ 31169745
ІПН 311697426077
IBAN
UA49320478000000026003219145
в ПАТ АБ «Укргазбанк»
МФО 320478
Платник податку на прибуток
загальних умовах

ВІД ЗАМОВНИКА

_____ О.П. Авраменко

ТОВ «Філдсервіс»

діє як Оператор спільної діяльності за
договором простого товариства
від 05.10.2021 № 01-51/21

01001, м. Київ,
вул. Стрілецька, 4-6
ЄДРПОУ 41856625
IBAN UA
853225390000026007104008001
в АТ «Юнекс Банк»
номер свідоцтва платника
ПДВ: 770002801

ВІД ПЛАТНИКА

_____ Л.М. Гончарук



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ

Відділ документообігу та контролю

Підпис

"22" 03 2023

нат. Вигин
Варесинце