



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА ГЕОЛОГІЇ ТА НАДР УКРАЇНИ

НАКАЗ

від _____ 2023 р.

м. Київ

№ _____

*Про затвердження умов договору,
що укладатиметься з оцінювачем майна
ПрАТ «НАК «Надра України», та
встановлення розміру оплати його послуг*

Відповідно до абзацу другого пункту 42, підпункту 34 пункту 43 та пункту 45 Статуту Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.09.2000 № 1460 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 640), пункту 2.13 Порядку прийняття рішень Державною службою геології та надр України, яка є єдиним акціонером, що здійснює повноваження загальних зборів Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», затвердженого наказом Державної служби геології та надр України від 17.10.2019 № 380, наказу Державної служби геології та надр України від 21.10.2020 № 467 «Про обрання оцінювачів майна приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» та, враховуючи витяг із протоколу № 3 засідання правління ПрАТ «НАК «Надра України» від 01.02.2023

НАКАЗУЮ:

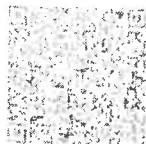
1. Затвердити умови договору, що укладатиметься з оцінювачем майна Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», що додаються, та встановити розмір оплати його послуг відповідно до протоколу № 1 засідання комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки майна ПрАТ «НАК «Надра України» від 17.01.2023.

1.1. Оцінювач – ТОВ КК «Острів» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 38506047), майно – свердловина № 4 Скворцівська Скворцівського нафтогазоконденсатного родовища, яка розташована у Богодухівському районі Харківської області.

2. Голові правління Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» (Кузьмичу Т.О.) укладення договору здійснювати з дотриманням положень цього наказу та норм законодавства.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова



Держгеонадр
182-41123-02.2023
ЕДРПОУ: 38506047
27.02.2023 10:10:00



Роман ОПІМАХ



ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Державної служби геології та
надр України

від _____ № _____

**Умови договору, що укладатиметься з оцінювачем майна
Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України»
ТОВ «КК «Острів»**

" ____ " _____ 2023 року

м. Київ

ЗАМОВНИК: ПрАТ «НАК «Надра України» в особі заступника начальника Управління інвестиційної діяльності та майнових відносин Авраменко Оксани Петрівни, яка діє на підставі наказу ПрАТ «НАК «Надра України» від 04.10.2022 № 54 «Про надання права підпису», з однієї сторони, та

ПЛАТНИК: ТОВ «ТРАСТ ЛЕО ТРЕЙДІНГ» в особі директора Станька Володимира Ігоровича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, та

ЕКСПЕРТ: ТОВ «КК «Острів», в особі директора Петенка Сергія Олександровича, що діє на підставі Статуту, з третьої сторони, надалі разом Замовник, Платник та Експерт іменуються – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей договір (надалі –Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1.Замовник доручає, а Експерт приймає на себе обов'язки по виконанню робіт згідно листа-заявки Замовника з оцінки свердловини № 4 Скворцівська Скворцівського нафтогазоконденсатного родовища, яка розташована у Богодухівському районі Харківської області.

1.2. Мета оцінки - визначення ринкової вартості для цілей оренди.

1.3. Вид вартості майна, що підлягає визначенню: ринкова (ліквідаційна, ринкова, інвестиційна чи ін.).

Визначення вартості майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору проводиться без включення до неї податку на додану вартість.

1.4. Термін виконання робіт по Договору становить 5 робочих днів.

1.5. При проведенні незалежної оцінки майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору, застосовуються наступні методичні підходи: витратний, дохідний та аналогів продажу.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість робіт, зазначених у п. 1.1 Договору, становить 30 000,00 грн. (тридцять тисяч грн. 00 коп.) в.т.ч. ПДВ 5000 грн.

2.2. Замовник проводить попередню оплату в розмірі 100% вартості робіт, що встановлена в п. 2.1. цього Договору, а саме: 30 000,00 грн. (тридцять тисяч грн. 00 коп.) в.т.ч. ПДВ 5000 грн., на банківський рахунок Експерта. Оплата здійснюється на підставі виставленого Експертом рахунку-фактури.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Експерт зобов'язаний виконати оцінку станом на дату підписання Договору.

3.2. Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника давати пояснення щодо поданого Звіту, процесу оцінки та об'єкту оцінки.

3.3. У разі закінчення строку дії звіту про оцінку майна та висновку про вартість майна, Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника здійснити доопрацювання (актуалізацію) звіту про оцінку майна на нову дату оцінки без укладання нового договору.

3.4. Замовник зобов'язаний сприяти наданню всієї необхідної інформації про об'єкт оцінки.

3.5. Якщо в процесі роботи Експерта виявлена потреба у проведенні повної або часткової інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поновлення бухгалтерського обліку, Експерт має право вимагати проведення таких робіт. Вказані роботи виконуються за рахунок Замовника.

Термін дії цього Договору при цьому автоматично продовжується на період виконання таких робіт.

3.6. Договір може бути розірваний за згодою Сторін або в інших випадках, передбачених законодавством.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ І ПРИЙНЯТТЯ РОБІТ

4.1. Після завершення робіт Експерт надає Замовнику два екземпляри звіту з незалежної оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, оформлені належним чином, протягом п'яти робочих днів.

4.2. Прийом – передача робіт з незалежної оцінки майна, зазначеного в п.1.1 цього Договору оформляється актом, підписаним Сторонами Договору.

4.3. Вмотивовані зауваження Замовника оформлюються актом з вказівкою про необхідність доопрацювання та строк його здійснення.

4.4 Документи та інші інформаційні матеріали, зібрані Експертом в процесі проведення незалежної оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, разом зі звітом про оцінку майна повертаються Замовнику, який здійснює їх зберігання.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Експерт несе майнову відповідальність перед Замовником у розмірі фактично завданих збитків внаслідок умисних дій, або низького професійного рівня згідно чинного законодавства України.

5.2. У випадку, коли виконана робота не відповідає умовам цього Договору, Замовник протягом п'яти днів після її завершення повинен надати мотивовану відмову від прийняття виконання робіт у вигляді двостороннього акту із зазначенням необхідних доробок і термінів їх виконання.

5.3. Всі документи та інші інформаційні матеріали, зібрані Експертом в процесі проведення оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, разом зі звітом про оцінку майна передаються Замовнику, який несе відповідальність за їх зберігання.

5.4. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 р. №2297-VI кожна зі Сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних в базі персональних даних фізичних осіб, персональні дані яких обробляються в ході ведення господарської діяльності іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, договірних, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

5.5. Кожна зі Сторін Договору несе адміністративну та кримінальну відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних».

6. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів. Спори та питання з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до чинного законодавства України в судовому порядку.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОНФІДЕНЦІЙНОСТІ

7.1 Експерт бере на себе зобов'язання із збереження конфіденційності, отриманої від Замовника технічної документації та інформації, яка відноситься до майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, що оцінюється, а також забезпечує конфіденційність результатів оцінки.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

8.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені лише письмово за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

8.3. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами законодавства України.

8.4. Цей Договір складений українською мовою, у 3-х примірниках, по одному для кожної Сторони, кожний з яких має однакову юридичну силу.

9. АДРЕСИ І ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ТОВ «КК «Острів» 03164, м. Київ, вул. Обухівська, буд. 135, офіс 35 Поштова адреса: 03150, м. Київ, вул. Антоновича, 172, оф.1014 Код ЄДРПОУ 38506047 IBAN UA 963253650000002600501717526 в ПАТ «Кредобанк», м. Київ ПІН 385060426576 Платник податку на прибуток на загальних умовах	ПРАТ «НАК «Надра України» 03057, м. Київ, вул. Є. Мірошніченко, буд. № 10 Код ЄДРПОУ - 31169745 ПІН 311697426077 IBAN UA493204780000000026003219145 в ПАТ АБ «Укргазбанк» МФО 320478 Платник податку на прибуток загальних умовах	ТОВ «ТРАСТ ЛЕО ТРЕНДІНГ» 03142, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 55 Код ЄДРПОУ – 43437125 ПІН 434371226590 IBAN UA 77300011900000260030823840 01 в _____ м. Київ МФО _____
--	--	--

ВІД ЕКСПЕРТА

ВІД ЗАМОВНИКА

ВІД ПЛАТНИКА

М.П. С. О. Цетевко

М.П. О. П. Авраменко

М.П. В.І. Станько