



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА ГЕОЛОГІЇ ТА НАДР УКРАЇНИ

НАКАЗ

«10» лютого 2022 р.

м. Київ

№ 64

Про затвердження умов договору,
що укладатиметься з оцінювачем майна
ПрАТ «НАК «Надра України», та
встановлення розміру оплати його послуг

Відповідно до абзацу другого пункту 42, підпункту 34 пункту 43 та пункту 45 Статуту Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.09.2000 № 1460 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 640), пункту 2.13 Порядку прийняття рішень Державною службою геології та надр України, яка є єдиним акціонером, що здійснює повноваження загальних зборів Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», затвердженого наказом Державної служби геології та надр України від 17.10.2019 № 380, наказу Державної служби геології та надр України від 21.10.2020 № 467 «Про обрання оцінювачів майна приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» та, враховуючи витяг із протоколу № 2 засідання правління ПрАТ «НАК «Надра України» від 20.01.2022

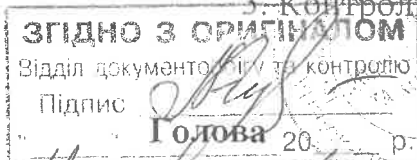
НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови договору, що укладатиметься з оцінювачем майна Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України», що додаються, та встановити розмір оплати його послуг відповідно до протоколу № 1 засідання комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки майна ПрАТ «НАК «Надра України» від 19.01.2022.

1.1. Оцінювач – Товариство з обмеженою відповідальністю «Європейський центр консалтингу та оцінки» (код ЄДРПОУ – 34530299), майно – підстанція СТ9 з трансформатором ТМ 2500/35, яка розташована за адресою: Чернігівська область, Ічнянський район, с. Крупицполе, Новоподільська бурова № 2, 3.

2. Голові правління Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» (Кузьмичу Т.О.) укладення договору здійснювати з дотриманням положень цього наказу та норм законодавства.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.



Наказ. 649. Кузьмичу Т.О.

Роман ОШМАХ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Державної служби геології та надр України

від 10 лютого 2022 № 64

Умови договору про виконання робіт з незалежної оцінки, що укладатиметься з оцінювачем майна Приватного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Надра України» ТОВ «Європейський центр консалтингу та оцінки»

м. Київ

«___» _____ 2022

ЗАМОВНИК: ПрАТ «НАК «Надра України» в особі Голови Правління Кузьмича Тараса Олександровича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ЕКСПЕРТ: Товариство з обмеженою відповідальністю "Європейський центр консалтингу та оцінки"- фірма-член PKF International Limited, мережі юридично незалежних фірм, що здійснює свою діяльність на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України від 15 червня 2021 року № 471/21, в особі директора Зайцевої Тетяни Валеріївни, яка діє на підставі Статуту, з другої сторони, надалі разом Замовник та Експерт іменуються – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей договір (надалі –Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1.Замовник доручає, а Експерт приймає на себе обов'язки по виконанню робіт згідно листа-заявки Замовника з оцінки майна, а саме: підстанції СТ9 з трансформатором ТМ 2500/35, яка розташована за адресою: Чернігівська область, Ічнянський район с. Круничполе, Новоподільська бурова № 2,3.

1.2. Мета оцінки - визначення ринкової вартості для цілей продажу.

1.3. Вид вартості майна, що підлягає визначенню: ринкова (ліквідаційна, ринкова, інвестиційна чи ін.).

Визначення вартості майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору проводиться без включення до неї податку на додану вартість.

1.4. Термін виконання робіт по Договору становить 5 робочих днів, з дати укладення договору.

1.5. При проведенні незалежної оцінки майна, зазначеного в п. 1.1 цього Договору, застосовуються наступні методичні підходи: витратний, дохідний та аналогів продажу.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість робіт, зазначених у п. п. 1.1 Договору, становить 7200,00 грн. (сім тисяч двісті грн.00 коп.), в тому числі ПДВ в розмірі 1200 грн.

2.2. Замовник проводить попередню оплату в розмірі 100% вартості робіт, що встановлена в п. 2.1. цього Договору, а саме: 7200,00 грн.,(сім тисяч двісті грн.00 коп.), в тому числі ПДВ в розмірі 1200 грн., на банківський рахунок Експерта. Оплата здійснюється на підставі виставленого Експертом рахунку-фактури.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Експерт зобов'язаний виконати оцінку за станом на 01 лютого 2022 року.

3.2. Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника давати пояснення щодо поданого Звіту, процесу оцінки та об'єкту оцінки.

3.3. У разі закінчення строку дії звіту про оцінку майна та висновку про вартість майна, Експерт зобов'язаний на вимогу Замовника здійснити доопрацювання (актуалізацію) звіту про оцінку майна на нову дату оцінки без укладання нового договору.

3.4. Замовник зобов'язаний сприяти наданню всієї необхідної інформації про об'єкт оцінки.

3.5. Якщо в процесі роботи Експерта виявлена потреба у проведенні повної або часткової інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поновлення бухгалтерського обліку, Експерт має право вимагати проведення таких робіт. Вказані роботи виконуються за рахунок

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Відділ документообігу та контролю

Підпис

20

Замовника. Термін дії цього Договору при цьому автоматично продовжується на період виконання таких робіт.

3.6. Договір може бути розірваний за згодою Сторін або в інших випадках, передбачених законодавством.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ І ПРИЙНЯТТЯ РОБІТ

4.1. Після завершення робіт Експерт надає Замовнику два екземпляри звіту з незалежної оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, оформлені належним чином, протягом п'яти робочих днів, разом з Актом приймання-передачі виконаних робіт.

4.2. Прийом – передача робіт з незалежної оцінки майна, зазначеного в п.1.1 цього Договору оформляється актом, підписаним сторонами Договору.

4.3. Вмотивовані зауваження Замовника оформлюються актом з вказівкою про необхідність доопрацювання та строк його здійснення. У випадку, якщо під час прийняття-передачі виконаних робіт виявлено недоліки, Виконавець протягом 2-х робочих днів зобов'язаний виправити їх без додаткової оплати.

4.4 Документи та інші інформаційні матеріали, зібрані Експертом в процесі проведення незалежної оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, разом зі звітом про оцінку майна повертаються Замовнику, який здійснює їх зберігання.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Експерт несе майнову відповідальність перед Замовником у розмірі фактично завданих збитків внаслідок умисних дій, або низького професійного рівня згідно чинного законодавства України.

5.2. У випадку, коли виконана робота не відповідає умовам цього Договору, Замовник протягом п'яти днів після її завершення повинен надати мотивовану відмову від прийняття виконання робіт у вигляді двостороннього акту із зазначенням необхідних доробок і термінів їх виконання.

5.3. Всі документи та інші інформаційні матеріали, зібрані Експертом в процесі проведення оцінки майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, разом зі звітом про оцінку майна передаються Замовнику, який несе відповідальність за їх зберігання.

5.4. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 р. №2297-VI кожна зі Сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних в базі персональних даних фізичних осіб, персональні дані яких обробляються в ході ведення господарської діяльності іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, договірних, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

5.5. Кожна зі Сторін Договору несе адміністративну та кримінальну відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних».

6. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів. Спори та питання з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до чинного законодавства України в судовому порядку.

7. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОНФІДЕНЦІЙНОСТІ

7.1 Експерт бере на себе зобов'язання із збереження конфіденційності, отриманої від Замовника технічної документації та інформації, яка відноситься до майна, зазначеного в п 1.1 цього Договору, що оцінюється, а також забезпечує конфіденційність результатів оцінки.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Відділ документообігу та контролю

Підпис

8. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

8. ІНШІ УМОВИ

8.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені лише письмово за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

8.3. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами законодавства України.

8.4. Цей Договір складений українською мовою, у 2-х примірниках, по одному для кожної Сторони, кожний з яких має однакову юридичну силу.

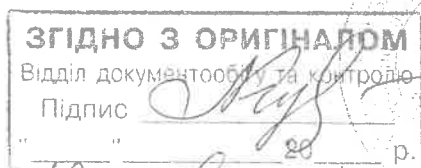
9. АДРЕСИ І ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Товариство з обмеженою
відповідальністю "Європейський
центр консалтингу та оцінки"
01054, м. Київ, вул. Олеся Гончара,
буд. 41, літера „А”, поверх 3
Адреса для листування: 04070, м. Київ,
вул. Боричів Тік, 3, оф. 3
п/р UA903808050000000002600662421 в
АТ "Райффайзен Банк Аваль" у м. Києві,
код банку 380805
код ЄДРПОУ 34530299,
ПІН 345302926595
Платник податку на прибуток на
Загальних
підставах, платник ПДВ
есас@pkf.in.ua; Тел.: 587-80-45,
факс 425-86-99

ПрАТ «НАК «Надра України»
Місцезнаходження: 03057, м. Київ, вул.
Євгенії Мірошніченко, 10
ЄДРПОУ 31169745
ПІН 311697426077
IBAN UA 4932047800000000026003219145
в АБ «Укргазбанк»
МФО 320478

Директор _____ Т.В. Зайцева

Голова правління _____ Т.О. Кузьмич



Нач. від. Кушківська Л.В.